



**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO DI CALABRIA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 84/2022**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Consortile 103 - Lotto UNICO: unità immobiliare, A2, vani 7, piano 2. Prezzo base: Euro 62.650,00. Offerta minima: Euro 46.987,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 07/09/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it), Avv. Porcelli Vittoria tel. 339775353.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 22/2022**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Trapezzoli Nord 28 - Lotto UNICO: Unità immobiliare Seminterrato (Futura destinazione da progetto approvato abitazione di tipo civile) attuale categoria catastale F/3, posta al piano seminterrato (primo f.t.) di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t., più seminterrato e lastrico solare, con accesso dal vano scala. Unità immobiliare ad uso abitazione di tipo civile (categoria catastale A/2), posta al piano terra (secondo f.t.) di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t., più seminterrato e lastrico solare, con accesso dal vano scala. Unità immobiliare Lastrico solare in corso di costruzione (categoria catastale F/5), posta al piano primo di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t., più seminterrato e lastrico solare. Prezzo base: Euro 133.795,00. Offerta minima: Euro 100.346,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.700,00. modalità sincrona mista 26/09/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it), Avv. Archinà Carmen tel. 3465368108.



**Tribunale di  
VIBO VALENTIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 29/2018**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione Marina, Via Longobardi traversa I 6, Appartamento al primo piano composto di 6 vani catastali. con annesso per-

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 34/2022**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), via Arangea trav. II n. 9 - Lotto UNICO: Unità immobiliare per civile abitazione, posta al piano secondo di un fabbricato di maggiore consistenza. Prezzo base: Euro 49.000,00. Offerta minima: Euro 36.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità sincrona mista 06/09/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it), Avv. Toscano Beniamino tel. 3289546572.

**VILLA SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 18/2016 141/16**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Villa San Giovanni (RC), Via Roma 63 - Lotto 1: Appartamento posto al quarto piano (5° f.t.), composto da tre camere, cucina/soggiorno doppi servizi e corridoio, avente una superficie calpestabile di mq 100,88 circa, con terrazzo a livello di 35,38 mq, balcone scoperto di 13,08 mq ed annessa cantina di mq 3,25 posta al 1° piano seminterrato del fabbricato. Prezzo base: Euro 28.763,00. Offerta minima: Euro 21.572,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 27/07/2023 ore 10:00 studio del Professionista Delegato, Dott. Maurizio Alfieri, in Reggio Calabria via Trento n. 2, Dott. Alfieri Maurizio tel. 0965810393.

**Immibile comm.le|ind.le**

**REGGIO DI CALABRIA**

**CAPPANONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 37/2022**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione, trav. Scopellitti 10/12 - Lotto UNICO: Capannone ad un piano fuori terra, attualmente in disuso ed in stato di abbandono. Sono presenti diverse difformità edilizie ed urbanistiche non sanabili. Prezzo base: Euro 16.210,00. Offerta

tinente locale con destinazione magazzino-deposito ubicato al piano terra di mq 15 circa. Prezzo Base Euro 101.250,00; offerta minima Euro 75.938,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato Avvocato Contartese Mariella tel. 0963263605. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2023 ore 09:00.

**ACQUARO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 1/2019**

Lotto 1: Acquaro (VV) Via San Sebastiano, IIIA traversa 1-3-6, Diritto di proprietà per una quota pari ad 1/15 indiviso di appartamento sito nella fraz. Limpidi di Acquaro ai civici nn. 1 e 3 di via S. Sebastiano - IIIA traversa A e n. 6 di via S. Sebastiano - IIIA traversa, su 2 livelli (P.T-1): ingresso-disimpegno, cucina-pranzo, ripostiglio, corridoio-disimpegno, camera, 2 bagni, balcone, al P.T; bagno, 2 camere, al P.1. Difformità catastali sanabili e probabili urbanistiche/edilizie, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 1.274,06; offerta minima Euro 955,54. Lotto 2: Acquaro (VV) via Manetta 9-11, Diritto di proprietà per una quota pari ad 16/24 indivisi dell'intero su appartamento ai civici nn. 9 e 11 di

minima: Euro 12.157,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità sincrona mista 14/09/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it), Avvocato Labozzetta Sergio tel. 0965817671.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno | Immibile agricolo**

**BAGNARA CALABRA (RC)**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 64/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Bagnara Calabra (RC), Contrada Calcara - Lotto UNICO: Bungalow, proprietà 1/3, bene immobile, foglio 14, particella 438 di 72 mq. Bungalow, proprietà 1/3, bene immobile, foglio 14, particella 439 di 72 mq. Bungalow, proprietà 1/3, bene immobile, foglio 14, particella 440 di 72 mq. Bungalow, proprietà 1/3, foglio 14, particella 441 di 72 mq. Bungalow, proprietà 1/3, bene immobile, foglio 14, particella 442 di 72 mq. Bungalow, proprietà 1/3, bene immobile, foglio 14, particella 443 di 72 mq. Bungalow, proprietà 1/3, bene immobile, foglio 14, particella 444 di 72 mq. Bungalow, proprietà 1/3, bene immobile, foglio 14, particella 445 di 72 mq. Terreno, proprietà, foglio 14, particella 556 di 9.280 mq sul quale sono stati costruiti i bungalow, part.lle nr. 428, 439, 440, 441, 442, 443, 444 e 445. Prezzo base: Euro 159.162,67. Offerta minima: Euro 119.372,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.500,00. modalità sincrona mista 13/09/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it), Dott. Alfieri Maurizio tel. 0965810393.



una traversa di via Manetta di Acquaro, su 2 livelli (P.1-2): ingresso-disimpegno, camera, bagno, scala, al P.T; cucina, camera soggiorno, balcone, al P.1. Difformità catastali sanabili e probabili urbanistiche/edilizie, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 10.125,00; offerta minima Euro 7.593,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2023 ore 10:30.

**CESSANITI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 7/2017**

Lotto UNICO: Cessaniti (VV) via Paradisoni snc, 1/1 di abitazione al PT-1. PT: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, servizio Igienico, lavanderia e porzione di portico esterno, mq 154 oltre mq. 40 di portico. P1: disimpegno, 4 stanze da letto, doppio servizio igienico il tutto con lavorazioni sufficienti e in buono stato di conservazione, mq 154. Superficie commerciale complessiva pari a mq 335,00 circa. L'immobile è occupato. Prezzo Base Euro 49.134,60; offerta minima Euro 36.850,95. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita Avvocato Tavano

Manuela tel. 3338806581. Vendita senza incanto: 05/09/2023 ore 10:30.

**FILOGASO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 49/2018**

Lotto UNICO: Filogaso (VV) Strada Provinciale 4, 1/1 di villa unifamiliare di mq 691, vani 14, su un terreno di mq. 6.150, costituita da: PS1 deposito-garage trasformato in taverna, PT: cucina, pranzo, soggiorno, dispensa, lavanderia, bagno, stanza giochi. P1: 5 camere, 3 bagni, ripostiglio. P. Sottotetto: locale sgombero e deposito. Dependance, Area Esterna, deposito distaccato, struttura aperta su 2 lati con cucina, forno a legna, barbecue, un piano cottura e lavello, 2 piccoli edifici adibiti a deposito. Prezzo Base Euro 273.135,00; offerta minima Euro 204.852,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2023 ore 09:00.

**MILETO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 11/2019 RGE**

Lotto 1: Mileto (VV) via Vibo Valentia (trav. via L. Razza), Appartamento cat.A/3, cl.1 vani 7,5, sup. cat.188 mq. Box Autorimessa cat. C/6, cl. 4, sup. cat. 62 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 112.266,00; offerta minima Euro 84.199,50. Lotto 2: Mileto (VV) Via Giuseppe Garibaldi 14, appartamento indipendente di vecchia realizzazione al piano terra cat. A/3 cl.2 vani 4,5, superficie catastale totale 95 mq. Lo stato dei luoghi non rispecchia la planimetria catastale in atti per modeste difformità consistenti nella eliminazione di due pareti divisorie. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 28.431,00; offerta minima Euro 21.323,25. Lotto 3: Mileto (VV) Via Nazionale 102, Appartamento indipendente, a due piani fuori terra (T-1) con ampio giardino nella zona retrostante, cat A/2 cl.1 vani 9,5. L'immobile versa in precario stato di manutenzione o per meglio dire di abbandono. Complessivamente l'appartamento misura circa 243,00 mq commerciali oltre 11,50 mq circa di balconi. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 103.518,00; offerta minima Euro 77.638,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Fuscà Antonio tel. 3282763485. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/07/2023 ore 12:00.

**RICADI**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 34/2019**

Lotto UNICO: Ricadi (VV) Piazza G. Marconi 40, Bottega al piano terra, composta da un locale principale e da un wc doppio con antibagno, della superficie lorda di mq 55,80. Libero. Negozio al piano terra, composto da locale principale, piccolo servizio igienico con antibagno ed un locale adibito a laboratorio, della sup. di ca. 43,80 mq. Locale depositato al piano terra della superficie di 9,80 mq con interno non rifinito. ingresso comune ai sub. 7 e 9 (B.C.N.C.). Appartamento al primo piano composto da cucina, salotto, bagno, 2 camere, della superficie di ca 121 mq. Al piano secondo sottotetto allo stato rustico, diviso in 2 ambienti, della superficie di ca. mq 96,60 con 25,80 mq di terrazzo. Costi sanatoria in euro 35.682,66, meglio specificati dalla consulenza tecnica di ufficio. Prezzo Base Euro 62.648,45; offerta minima Euro 46.986,34. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/09/2023 ore 16:00.

**RICADI**

**MAGAZZINO-ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 18/2021**

Lotto 1: Ricadi (VV) via Provinciale per Ricadi, Diritto di proprietà per una quota pari ad 1/3 di un magazzino al P.T. consistenza mq. 97, superficie catastale totale mq. 98. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 26.551,86; offerta minima Euro 19.913,89. Lotto 2: Ricadi (VV) via Sant'Anna, Diritto di proprietà per una quota pari a 2/9 di un immobile al P.T., consistenza 2 vani - 45 mq., totale aree escluse scoperte 33 mq. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 13.554,74; offerta minima Euro 10.166,05. Lotto 3: Ricadi (VV) via Sant'Anna, Diritto di proprietà per una quota pari a 2/9 di un immobile al P.1, consistenza 2,5 vani - 58 mq., totale aree escluse scoperte 56 mq. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 9.759,82; offerta minima Euro 7.319,86. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2023 ore 10:45.

**SERRA SAN BRUNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 35/2020**

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Contrada Scorciatina, 1) Casa per civile abitazione a 3 piani fuori terra oltre seminterrato e corte di pertinenza circostante il fabbricato. Superficie catastale mq 271. 1) Pertinente locale con destinazione autorimessa al piano seminterrato di mq 31 ca. Prezzo Base Euro 68.535,00; offerta minima Euro 51.402,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2023 ore 09:00.

**SERRA SAN BRUNO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 10/2022**

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) Via Nazario Sauro 7, Piena proprietà di unità immobiliare composta da cantina al piano seminterrato, al piano terra rialzato da ampio ambiente destinato a soggiorno-cucina e bagno, al piano primo da due camere da letto, di cui una con balcone, bagno e ripostiglio, al piano secondo di sottotetto due vani e veranda. Consistenza catastale 132 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 47.077,87; offerta minima Euro 35.308,40. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. D'Agostino Alfredo tel. 3291339225. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2023 ore 15:30.

**Immibile comm.le|ind.le**

**PIZZO**

**COMPLESSO AZIENDALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 19/2019**

Lotto 1: Pizzo (VV) Via Riviera Prangi snc, Complesso aziendale con destinazione turistico-alberghiera: 1) fabbricato adibito ad albergo su 3 elevazioni f.t., con piscina, giardino e parcheggio. Obbligo acquisto porzione minore Euro 60.000,00 oltre spese. Descrizione dettagliata in perizia. 2) I beni mobili risultanti dal verbale d'inventario depositato in cancelleria fallimentare il 09/01/2020, e quant'altro necessario all'esercizio dell'attività, descritti ed indicati nella ctu del Dott. Nicola Vittorio Limardo ed Arch. Paola Baldo. Prezzo Base Euro 1.899.482,40; offerta minima Euro 1.709.534,16. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Fiorillo Michela tel. 3283225814. Curatore Fallimentare Avv. Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/07/2023 ore 10:00.





